



JARVÉS  
LUXURY REAL ESTATE



# Attico Libeskind

---

City Life, Milano

# La proprietà

Una soluzione di pregio che si connota per modernità e unicità con arredi di elevatissima qualità e generose superfici. L'appartamento si sviluppa su due piani con l'ingresso al nono livello, l'entrata conduce direttamente alla zona living (con doppia altezza) che si completa con uno spazio per il tavolo da pranzo in continuità con l'ambiente cucina (dalla quale si può accedere a un terrazzo privato).

Sullo stesso piano si trovano due camere da letto con relativi bagni privati e uno spazio lavanderia. Un ampio terrazzo (con accesso dall'ingresso dell'appartamento o dalla camera da letto) ideale per momenti conviviali e per il relax completa il piano.

Il livello superiore presenta la continuazione dell'ambiente living (creando un suggestivo gioco di volumi e conferendo una forte personalità agli spazi), la master bedroom con bagno en suite e una generosa cabina armadio.

Il valore aggiunto è rappresentato da un fantastico terrazzo, l'appartamento infatti vanta un affaccio esclusivo su Piazza Tre Torri, godendo del privilegio di una vista libera da edifici residenziali e della garanzia di un elevato livello di privacy. Completano la proprietà sei posti auto.

# The property

*A prestigious solution characterized by modernity and uniqueness, with furniture of the highest quality and generous surfaces. The apartment is spread over two floors with the entrance on the ninth level. The entrance leads directly to the living area (with double height) completed by a space for the dining table in continuity with the kitchen environment (from which you can access a private terrace). On the same floor there are two bedrooms with their own bathrooms and a laundry area. A large terrace (with access from the apartment entrance or from the bedroom), ideal for convivial moments and relaxation, completes the floor. The upper level presents the continuation of the living room (creating a suggestive play of volumes and giving a strong personality to the spaces), the master bedroom with en suite bathroom and a generous walk-in closet. A fantastic terrace represents the added value, indeed, the apartment boasts an exclusive view of Piazza Tre Torri, enjoying the privilege of a view free from residential buildings and the guarantee of a high level of privacy. The property is completed by six parking spaces.*

*L'elegante e moderna zona living*

*The elegant and modern living area*



## Il luogo e la zona

Una silhouette scultorea e dinamica, esempio straordinario di architettura contemporanea, nel contesto di un'area urbana moderna e sostenibile. Il complesso Libeskind rappresenta il massimo esempio di design e funzionalità all'interno di una zona residenziale, commerciale e culturale di prim'ordine.

CityLife è uno dei più grandi quartieri totalmente pedonali in Europa ed ospita uno dei più grandi parchi di Milano integrando il concetto di sostenibilità nel tessuto urbano.

Lavoro, vita quotidiana e tempo libero coesistono armoniosamente in questo contesto ottimamente collegato al resto della città, divenuto ormai iconico e riconoscibile nello skyline cittadino. Una vasta gamma di negozi, ristoranti e spazi commerciali (oltre che piste ciclabili ed aree verdi) insistono nel distretto dalla rilevante identità architettonica e da un elevato livello di sostenibilità e sicurezza.

La proprietà in oggetto è ubicata nella più recente torre Libeskind, che comprende piscina e palestra per i residenti. Un edificio dalle forme asimmetriche e distintive che dialoga in armonia con l'ambiente circostante e rappresenta una soluzione residenziale di pregio.

## The place and the area

*A sculptural and dynamic silhouette, an extraordinary example of contemporary architecture, in the context of a modern and sustainable urban area. The Libeskind complex is the ultimate example of design and functionality within a residential, commercial and cultural area. CityLife is one of the largest fully pedestrian districts in Europe and hosts one of the largest parks in Milan integrating the concept of sustainability into the urban fabric. Work, daily life and leisure coexist harmoniously in this context well connected to the rest of the city, now iconic and recognizable in the city skyline.*

*A wide range of shops, restaurants and commercial spaces (as well as cycle paths and green areas) insist in the district by its significant architectural identity and high level of sustainability and safety.*

*The property is located in the newer Libeskind tower, which includes a swimming pool and gym for residents.*

*A building with asymmetrical and distinctive shapes that speaks in harmony with the surrounding environment and represents a valuable residential solution*

*Le iconiche torri Libeskind in City Life*

*The iconic Libeskind towers at City Life*





Piano nono  
Ninth floor



Piano decimo  
Tenth floor

# Specifiche tecniche

## Technical Specifications

	Superficie mq	Surface mq	ca. 378 mq
	Bagni	Bathrooms	4
	Camere da letto	Bedrooms	3
	Box auto	Car garage	3
	Terrazzo	Roof Top	2
	Piano	Floor	9/10
	Impianto domotico touch screen	Home automation system touch screen	
	Impianto di raffreddamento a pannelli radianti	Radiant panel conditioning system	
	Impianto di riscaldamento a pannelli	Radiant panel heating	
	Piscina condominiale	Community pool	
	Palestra condominiale	Community gym	
	Categoria catastale	Cadastral category	A/1

JARVÉS  
LUXURY REAL ESTATE



L'elegante sala da pranzo

*The elegant dining room*

1



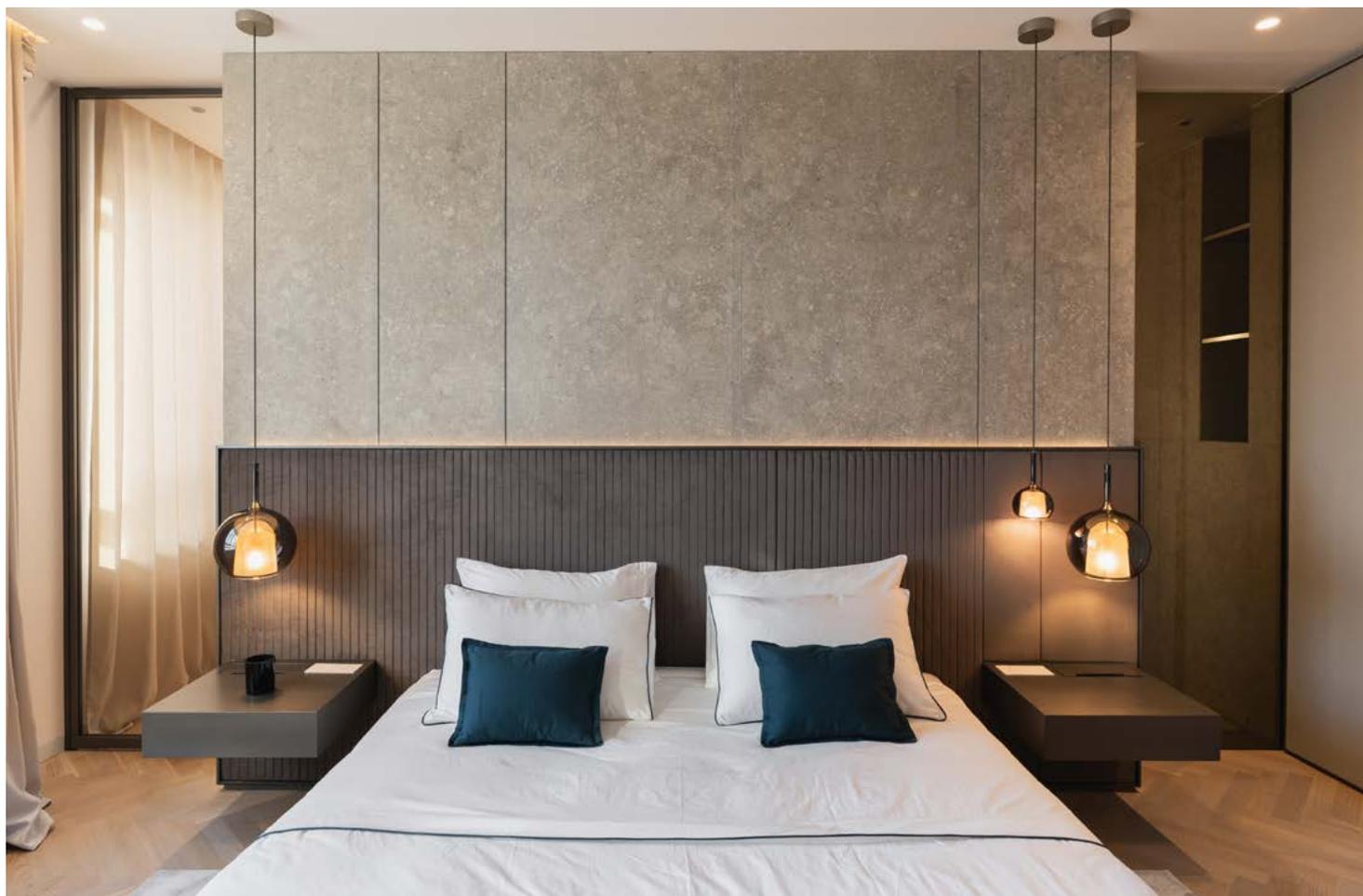
Un'altra prospettiva della zona living

*Another perspective of the living area*

2



Gocce luminose nella doppia altezza dell'area living  
*Light drops in the double height of the living area*



Una camera da letto dal design moderno e sofisticato

*A bedroom with modern and sophisticated design*

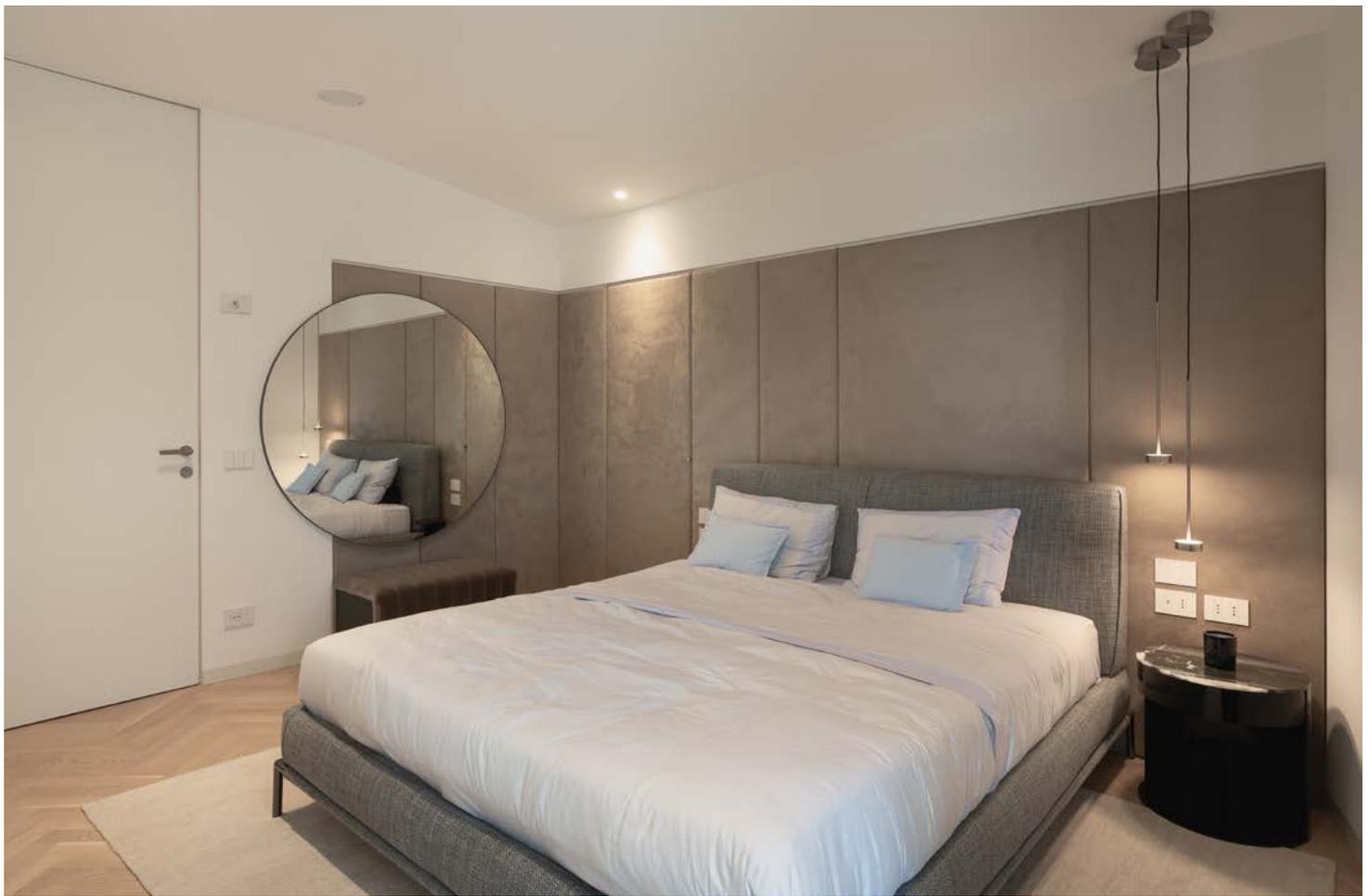
4



Stile e comfort nell'ampio bagno en suite

*Style and comfort in the spacious en suite bathroom.*

5



Camera da letto padronale dall'atmosfera accogliente e elegante

*Master bedroom with a cozy and elegant atmosphere*

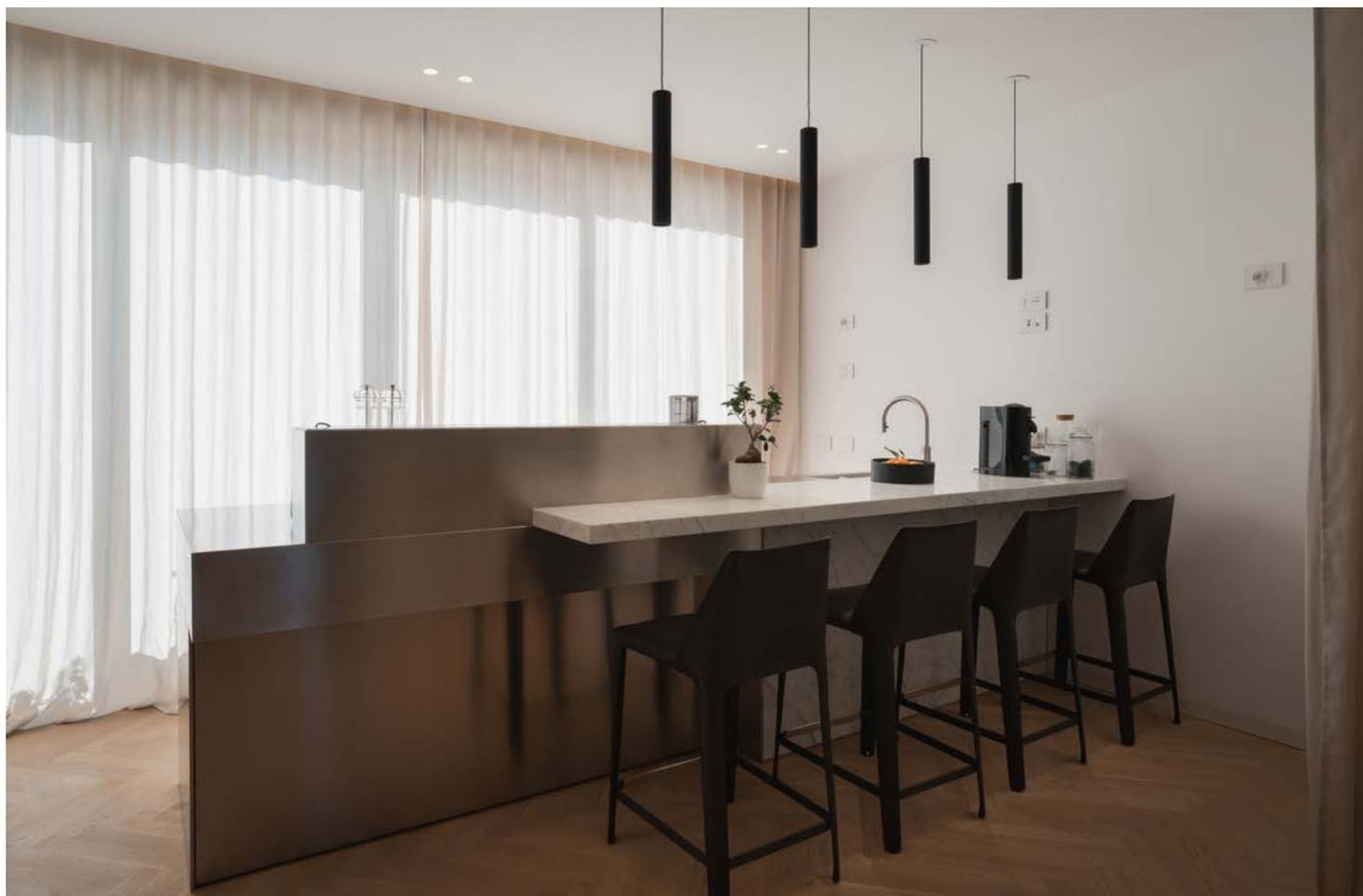
6



La generosa cabina armadio della camera padronale

*The generous dressing room of the master bedroom*

7



L'ambiente cucina con accesso alla veranda

The kitchen with access to the veranda

8



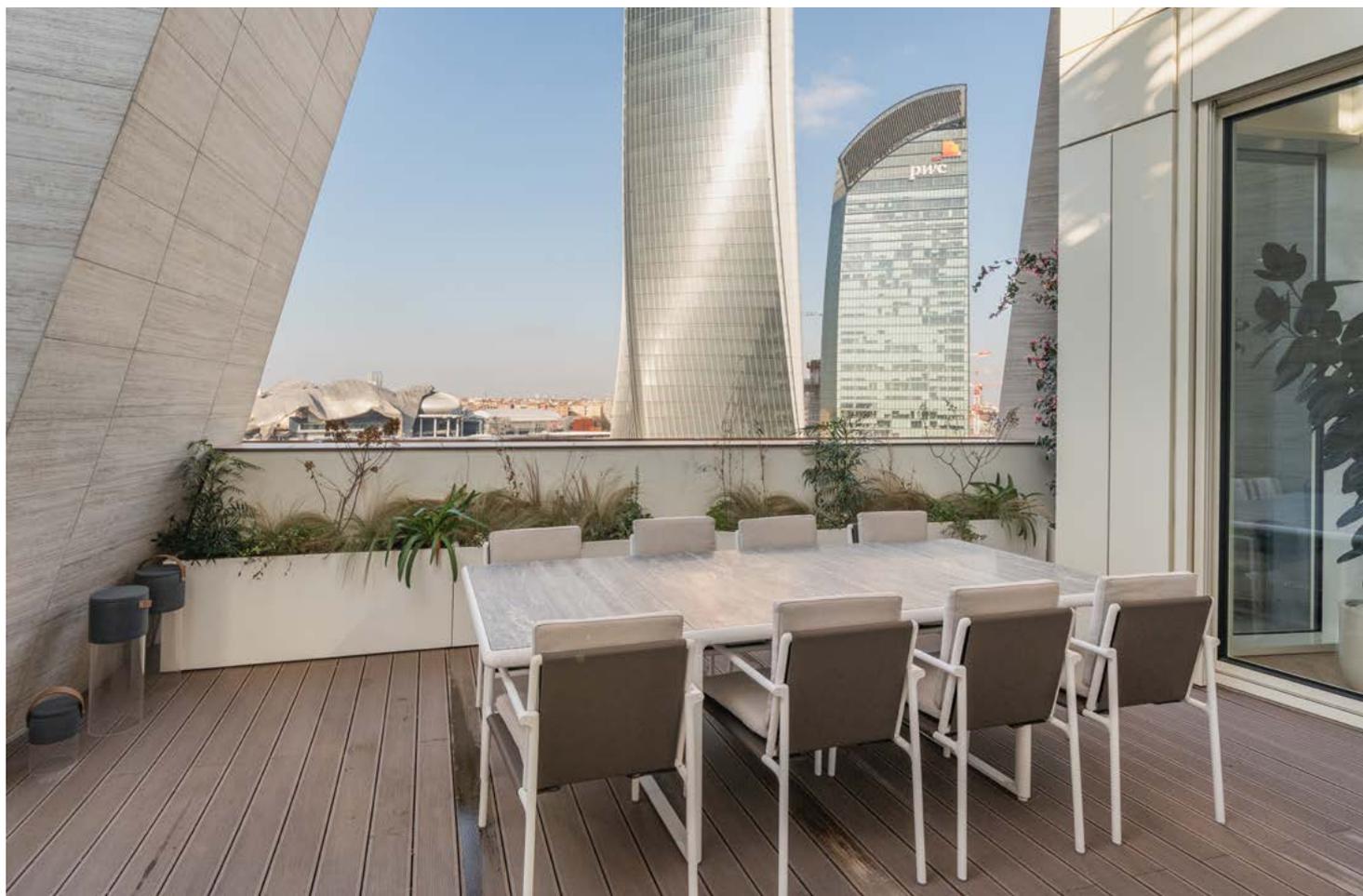
Geometrie e dettagli della residenza  
Geometry and details of the residence

9



Un'altra angolazione della sala da pranzo  
Another angle of the dining room

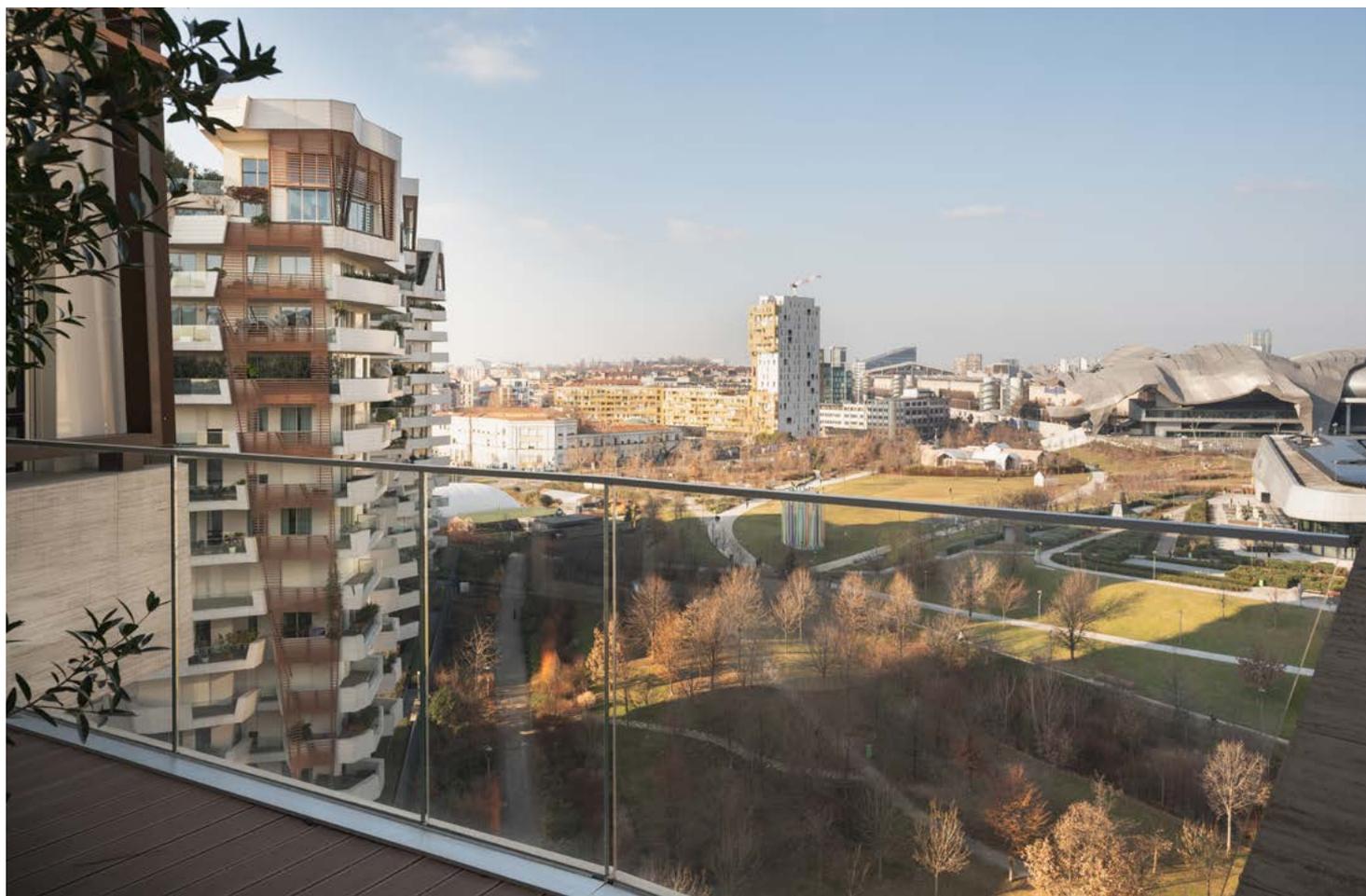
10



Il fantastico terrazzo con vista City Life

*The fantastic terrace with City Life view*

11



La luce del tramonto sul parco di City Life

*The sunset light on the City Life park*

12



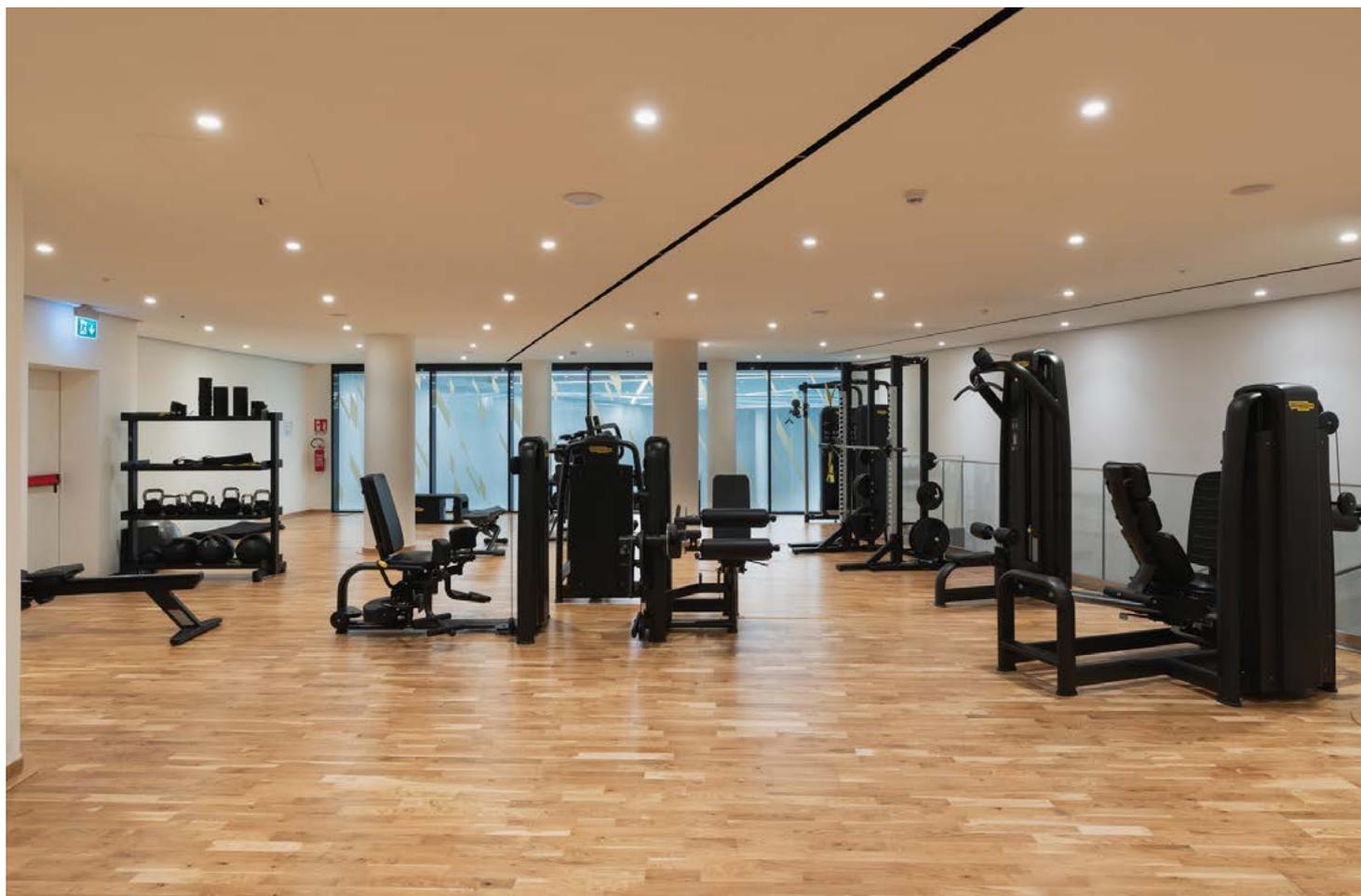
13



Il meraviglioso terrazzo al livello superiore

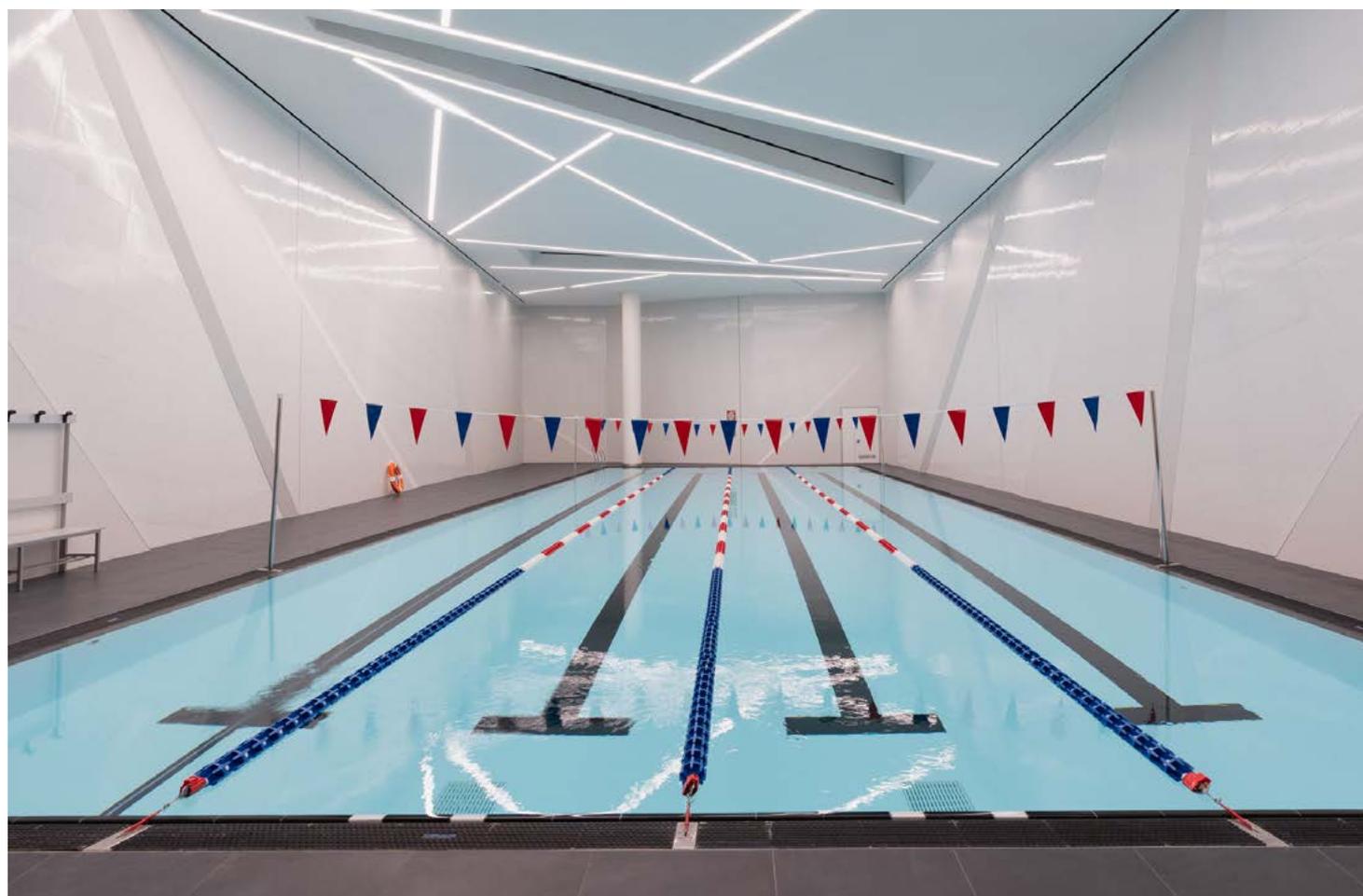
*The wonderful terrace on the upper level*

14



L'area fitness a disposizione dei residenti

*Fitness area available to residents*



L'esclusiva piscina condominiale

*Exclusive shared swimming pool*



Clicca per scoprire il video della proprietà  
*Click to discover the property video*



**JARVÉS**  
LUXURY REAL ESTATE

jarves.com  
Corso Garibaldi, 95  
Brera - Milano